

**À TOUS LES CANDIDATS INTÉRESSÉS**

BAR-LE-DUC, le 12 mars 2026

LS : SASU ALL'ITALIA  
05-Actifs corporels - incorporels  
BDU/CCO /66298  
Liquidation Judiciaire Simplifiée : 29/12/2025  
Suivi par : Julien FLOT  
jflot@berthelot-mj.eu

Madame, Monsieur,  
Mon Cher Maître,

**MANDATAIRES JUDICIAIRES  
ASSOCIES**

**Geoffroy BERTHELOT**  
Professeur affilié  
à Sciences Po PARIS

**Dominique MASSELON**

**Bérénice DUBOC**

Suivant Jugement du 29/12/2025, le Tribunal de Commerce de BAR-LE-DUC a prononcé la Liquidation Judiciaire Simplifiée de la SASU ALL'ITALIA, et j'ai été désignée aux fonctions de Liquidateur.

En application des dispositions de l'article L. 644-2 du Code de commerce, je tente actuellement de trouver un repreneur pour le fonds de commerce suivant :

- Lieu d'exploitation : 26 Rue Colson - 55200 COMMERCY
- Activité : Restauration brasserie vente à emporter, animations diverses.
- Effectif : 0

Actifs composant le fonds de commerce :

À titre liminaire, il est ici précisé que le bail commercial a été résilié amiablement le 18 novembre 2025, de telle sorte qu'il appartiendra à l'acquéreur des éléments d'actifs visés ci-dessous, composant ledit fonds de commerce, de faire son affaire personnelle de la conclusion d'un nouveau bail avec le propriétaire des murs abritant le fonds de commerce.

**• Eléments incorporels :**

- Enseigne, nom commercial, clientèle et achalandage y attachés.
- Bénéfice de la licence IV attachée à ce fonds.

- **Eléments corporels** : Actifs corporels en pleine propriété, tels qu'inventoriés par la SELARL ANGLE DROIT NANCY-COMMERCY, Commissaires de Justice associés à COMMERCY, à l'exception des bien susceptibles de revendication, qui sont exclus du périmètre de la cession.

L'acquéreur prendra les biens en l'état et fera son affaire personnelle, s'il y a lieu, de leur mise en conformité au regard de la réglementation applicable en vigueur.

**Bérénice DUBOC**

3 rue du Cygne  
55002 BAR-LE-DUC

☎ 03.29.46.44.55

✉ [bduboc@berthelot-mj.eu](mailto:bduboc@berthelot-mj.eu)

🌐 [www.berthelot-mj.eu](http://www.berthelot-mj.eu)

**BAR-LE-DUC  
BETTANCOURT-LA-FERRÉE  
GRASSE  
GRENOBLE  
ROANNE  
ROMANS-SUR-ISERE  
SAVIGNEUX**

Une vente isolée de ces actifs, de gré à gré, est envisageable, à défaut d'offre globale sur le fonds. L'acquéreur devra le spécifier dans son offre.

Seuls les éléments d'actifs expressément désignés ci-dessus sont susceptibles d'être cédés. Sont notamment exclus les baux, les contrats fournisseurs, les contrats de location, les crédits-bails, ect.

En conséquence, l'acquéreur devra, le cas échéant, faire son affaire personnelle de toute éventuelle reprise de ces contrats.

**Résultats des deux derniers exercices connus :**

- ✓ Chiffre d'affaires au 31/12/2024 : 137 950 €
- ✓ Chiffre d'affaires au 31/12/2023 : 109 880 €

Si vous, ou l'un de vos clients, êtes intéressés par l'acquisition de cet actif, je vous invite à déposer entre mes mains votre **meilleure offre ferme et définitive, dénuée de toute condition suspensive, résolutoire ou autre, de nature à compromettre la réalisation de la cession**, avant le :

**VENDREDI 3 AVRIL 2026 à 12 HEURES**

à l'adresse suivante :

SELARL BERTHELOT ET ASSOCIES  
Maître Bérénice DUBOC  
Mandataire Judiciaire  
3 Rue du Cygne  
55000 BAR-LE-DUC.

MANDATAIRES JUDICIAIRES  
ASSOCIES

**Geoffroy BERTHELOT**  
Professeur affilié  
à Sciences Po PARIS

**Dominique MASSELON**

**Bérénice DUBOC**

Pour toute demande de visite, merci d'écrire à : ccollin@berthelot-mj.eu / bduboc@berthelot-mj.eu.

**Bérénice DUBOC**

3 rue du Cygne  
55002 BAR-LE-DUC

☎ 03.29.46.44.55

✉ [bduboc@berthelot-mj.eu](mailto:bduboc@berthelot-mj.eu)

🌐 [www.berthelot-mj.eu](http://www.berthelot-mj.eu)

Les pièces du dossier sont consultables sur le site internet de l'Étude [www.berthelot-mj.eu](http://www.berthelot-mj.eu), dans l'onglet "Actif" (réf dossier : 66298)

Pour être recevable, votre offre devra impérativement comprendre les éléments suivants :

**1°) MONTANT DE L'OFFRE .....€ net vendeur, soit hors droits, frais et honoraires afférents à la cession**

Prix global proposé ventilé comme suit :

**Éléments incorporels :** €  
(Enseigne, nom commercial, clientèle et achalandage y attachés, bénéfice de la licence IV attachée à ce fonds)

**Éléments corporels :** €  
(Actifs corporels en pleine propriété, tels qu'inventoriés par la SELARL ANGLE DROIT NANCY-COMMERCY, Commissaires de Justice associés).

Les modalités de règlement du prix devront être précisées, de même que le

BAR-LE-DUC  
BETTANCOURT-LA-FERRÉE  
GRASSE  
GRENOBLE  
ROANNE  
ROMANS-SUR-ISERE  
SAVIGNEUX

mode de financement de l'opération et les garanties financières attachées au parfait paiement du prix. En cas de recours à un financement bancaire, les attestations correspondantes devront être fournies.

**NB 1 : La cession de ces éléments est faite en l'état, aux risques et périls du cessionnaire, et sans autre garantie que celles de leur existence matérielle au jour de la cession.**

**NB 2 : S'agissant d'une vente judiciaire, l'offre doit être formulée de manière ferme et définitive, sans condition suspensive de quelque nature que ce soit. Une telle condition serait réputée non écrite.**

**NB 3 : Toute offre transmise au Liquidateur revêt un caractère engageant irréversible. Aucune modification de l'offre ne pourra être admise, sauf à ce qu'elle le soit dans un sens favorable à la procédure de Liquidation Judiciaire, et aux intérêts en présence.**

**2°) Il convient de préciser au profit de qui la cession est sollicitée, à savoir :**

**MANDATAIRES JUDICIAIRES  
ASSOCIES**

**Geoffroy BERTHELOT**  
Professeur affilié  
à Sciences Po PARIS

**Dominique MASSELON**

**Bérénice DUBOC**

**Bérénice DUBOC**

3 rue du Cygne  
55002 BAR-LE-DUC

☎ 03.29.46.44.55

✉ [bduboc@berthelot-mj.eu](mailto:bduboc@berthelot-mj.eu)

🌐 [www.berthelot-mj.eu](http://www.berthelot-mj.eu)

**BAR-LE-DUC  
BETTANCOURT-LA-FERRÉE  
GRASSE  
GRENOBLE  
ROANNE  
ROMANS-SUR-ISERE  
SAVIGNEUX**

**. Vous, en tant que personne physique**

L'état civil complet, une photocopie recto verso d'une pièce d'identité, une attestation sur l'honneur de l'origine des fonds et une attestation d'indépendance devront être joints.

**OU**

**. Société „X“ représentée par .....**

Les statuts et le cas échéant la répartition actuelle du capital social, un extrait Kbis daté de moins de 3 mois, l'état civil complet et une photocopie recto verso d'une pièce d'identité du dirigeant, ainsi qu'une attestation sur l'honneur de l'origine des fonds et une attestation d'indépendance devront être joints.

S'il s'agit d'une société à constituer, il convient de préciser l'identité complète des associés et futur dirigeant. Une photocopie de la carte d'identité de chacun devra être jointe à l'offre. L'offre sera alors émise par une personne physique ou morale déjà constituée, avec faculté de substitution au bénéfice de la société à constituer.

Une faculté de substitution au profit d'une tierce personne, dont l'acquéreur se porte fort, est possible, à condition d'être expressément prévue dans l'offre.

**3°) Actes de cession :**

Un notaire, dont l'intégralité des frais et honoraires devront être pris en charge par le cessionnaire, sera commis afin de procéder à la rédaction de l'acte de cession et toutes les formalités légales.

**4°) Une attestation de financement, ainsi que des attestations concernant l'origine des fonds et d'indépendance (modèles ci-joint), devront accompagner l'offre.**

Pour mémoire :

**Conformément à l'article L.642-3 du Code de commerce applicable par renvoi de l'article L.642-20 du même code :**

« Ni le débiteur, au titre de l'un quelconque de ses patrimoines, ni les dirigeants de droit ou de fait de la personne morale en liquidation judiciaire, ni les parents ou alliés jusqu'au deuxième degré inclusivement de ces dirigeants ou du débiteur personne physique, ni les personnes ayant ou ayant eu la qualité de contrôleur au cours de la procédure ne sont admis, directement ou par personne interposée, à présenter une offre. De même, il est fait interdiction à ces personnes d'acquérir, dans les cinq années suivant la cession, tout ou partie des biens compris dans cette cession, directement ou indirectement, ainsi que d'acquérir des parts ou titres de capital de toute société ayant dans son patrimoine, directement ou indirectement, tout ou partie de ces biens, ainsi que des valeurs mobilières donnant accès, dans le même délai, au capital de cette société. ».

Restant à votre disposition pour vous fournir tout autre renseignement que vous jugeriez utile de connaître,

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, Mon Cher Maître, l'expression de mes sentiments distingués et dévoués.

**MANDATAIRES JUDICIAIRES  
ASSOCIÉS**

**Geoffroy BERTHELOT**  
Professeur affilié  
à Sciences Po PARIS

**Dominique MASSELON**

**Bérénice DUBOC**

Bérénice DUBOC



**Bérénice DUBOC**

3 rue du Cygne  
55002 BAR-LE-DUC

☎ 03.29.46.44.55

✉ [bduboc@berthelot-mj.eu](mailto:bduboc@berthelot-mj.eu)

🌐 [www.berthelot-mj.eu](http://www.berthelot-mj.eu)

**BAR-LE-DUC  
BETTANCOURT-LA-FERRÉE  
GRASSE  
GRENOBLE  
ROANNE  
ROMANS-SUR-ISERE  
SAVIGNEUX**